

Uchwała Nr XXIV/524/2019
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 30 grudnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonych przy
ul. Franciszka Kotuli w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn.zm.) oraz art. 13 ust. 1i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony, nieruchomości oznaczonych jako działka nr 38/52 obr. 214 o pow. 13 m², działka nr 38/53 obr. 214 o pow. 47 m², działka nr 38/46 obr. 214 o pow. 35 m², działka nr 38/65 o pow. 486 m², wszystkie objęte KW RZ1Z/00040509/6, położone przy ul. Franciszka Kotuli w Rzeszowie, stanowiące własność Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonych w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

U Z A S A D N I E N I E

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętych treścią niniejszej uchwały.

W związku z planowaną inwestycją pod nazwą „Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z usługami i garażami podziemnymi”, z wnioskiem o wydzierżawienie przedmiotowych działek z przeznaczeniem na tereny zielone, utwardzone tj. chodniki, schody, pochylnie, parking podziemny oraz pod zabudowę budynku mieszkalno-usługowego, wystąpiła spółka Szklane Tarasy Sp. z o.o. Sp. k.

W związku z powyższym proponuje się wydzierżawić przedmiotowe działki na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej.

Krakowska